



APPARTEMENT 48 M2 TRIANGLE D'OR

393 300 €

 48 m²

 2 pièces

 Le Touquet-Paris-Plage
Secteur Touquet-centre ville



Type d'appartement	T2
Surface	48.09 m ²
Séjour	22 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	1 518 €/an

Référence VA19076, Mandat N°18578 Un emplacement idéal pour cet appartement **en exclusivité agence** situé dans le triangle d'or du TOUQUET avec vue sur les jardins d'une résidence des années 80

D'une surface habitable de 48 M 2 avec terrasse en L de 16 m 2, il bénéficie d'une belle luminosité.

Il est composé d'une entrée avec placard, d'un séjour , d'une chambre, 1 SDB, 1 WC. L'ensemble demandant un relooking pour un confort de vie bien agréable sur ce secteur recherché.

Place de parking et cave privative sont des atouts supplémentaires à ne pas négliger.

Visite rapide conseillée!!!

Mandat N° 18578. Honoraires inclus de 3.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 380 000 €. Classe énergie E, Classe climat C.. Date de réalisation du DPE : 02-02-2021.

Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/marcq/4548/6n815/honoraires_groupe_forest.pdf

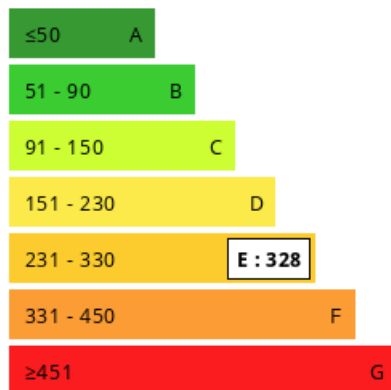


Villa le Touquet
20 Rue du sémaphore
62520 le touquet
www.villaletouquet.fr
contact@villaletouquet.fr
03 21 06 69 40



Consommations énergétiques

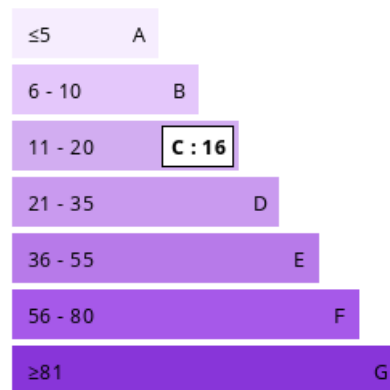
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)